



Aan: Het College van Burgemeester en wethouders

's-Hertogenbosch, 3 augustus 2023

Betreft: Art. 71 RvO vragen:

Ongeloof bij vishandel Huiskes die abrupt zijn al 40 jaar durende bedrijfsactiviteiten in zijn garageboxen moet staken.

Geachte College,

Vishandel Huiskes heeft ruim 40 jaar een tweetal garageboxen in de Lingestraat in de Aawijk-Zuid ingericht met een koelcel inclusief vriesgedeelte met visopslag en materieel en gasflessen. Een van de boxen is voorzien van een mechanische ventilatie-afvoer voor de afvoer van de vislucht. Deze boxen zijn voor Huiskes van groot belang voor het kunnen uitvoeren van zijn bedrijfsmatige activiteiten van zijn vishandel op de Markt in het centrum van de stad.

In maart 2016 werd vanwege een klacht over geuroverlast een controle door u uitgevoerd en werd geconstateerd dat in de garageboxen een koel/vriesruimte en een opslag annex werkruimte aanwezig was. Zie uw brief van 15-3-2016.

Bij die controle werd vastgesteld dat er meer dan 150 liter (max 7 gasflessen) aan propaangas aanwezig was en teruggebracht diende te worden en de opslagruimte niet onder de Wet Milieubeheer viel. Ook volgens het bestemmingsplan werd niet toegestaan dat meer gas dan de 7 flessen die toegestaan zijn opgeslagen werden. Er werd door Huiskes voldaan aan het verzoek om te voldoen aan de door u gestelde voorwaarden.

In juni 2023 krijgt Huiskes weer een controle en wordt een overtreding geconstateerd dat de twee garageboxen in strijd zouden zijn met het geldende bestemmingsplan en dat in de garageboxen voornamelijk opslag van materieel, een koelcel inclusief vriesgedeelte met visopslag en gasflessen staan. Zie uw brief van 7 juli 2023.

In de garageboxen die nu zijn gecontroleerd komen dezelfde inhoudelijke zaken voor zoals in 2016 bij een controle in die boxen werden aangetroffen, zoals de koel/vriescel, opslag van vis en de gasflessen.

Nu is het opeens een overtreding en wordt door u het voornemen genomen om een last onder dwangsom op te leggen als de bedrijfsactiviteiten in de garageboxen niet voor 9 augustus a.s. worden gestaakt. Na 40 jaar mogen opeens de bedrijfsactiviteiten van Huiskes in de garageboxen niet meer worden uitgevoerd. Ondanks dat er al een bestemmingsplan in 2016 gold en de aanwezigheid van de bedrijfsactiviteiten bij u bekend waren is niet eerder actie door u ondernomen. VOOR Den Bosch vindt het zeer vreemd en staat perplex dat u niet eerder de nu geconstateerde overtreding heeft vastgesteld, terwijl toch al lange tijd bekend was met welk doel en waarvoor de garageboxen werden gebruikt.

Huiskes is volledig overdonderd door dit besluit en zal zeer waarschijnlijk hierdoor zijn vishandel moeten opgeven.

Wij stellen hierbij de volgende vragen:

- Waarom wordt er nu na 40 jaar, een last onder dwangsom opgelegd? Waarom niet eerder actie ondernomen?
- Waarom werd ten tijde van uw controle in 2016 niet vastgesteld dat er niet aan het bestemmingplan werd voldaan omdat toen ook al in uw brief aan Huiskes gesproken werd over het voldoen aan het bestemmingsplan? Waarom werd er toen geen overtreding vastgesteld?
- Bent u er zich van bewust dat deze maatregel een einde zal gaan betekenen van het voortbestaan van vishandel Huiskes en daarmee ook een begrip zal verdwijnen in 's-Hertogenbosch?
- Waarom is er door u geen redelijke termijn verleend voor het staken van het strijdig gebruik van de garageboxen dan de termijn van 1 maand die u nu hanteert? Zou u de termijn met enkele maanden willen verlengen, of nog beter de overtreding terug willen draaien?
- Heeft u samen met de ondernemer gekeken naar een alternatief zodat de vishandel kan blijven bestaan?
- Kunt u aangeven van wie de klacht(en) afkomstig zijn en mij daar inzage in geven?

Joep Gersjes, Fractievoorzitter VOOR Den Bosch

